**Порядок предоставления земельных участков без торгов**

(для случаев, когда предоставление земельного участка осуществляется без проведения торгов, в том числе под зданиями, сооружениями)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | Изготовление проектной организацией схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по заявлению лица, имеющего право на приобретение земельного участка без проведения торгов  ( в случае, если земельный участок предстоит образовать и не утвержден проект межевания территории) | |
|  | | |
| **2** | ЗАЯВЛЕНИЕ  о предварительном согласовании предоставления земельного участка  (заинтересованное лицо направляет в Комитет ([с помощью портала gosuslugi.ru](https://krapivino.ru/node/18238) или ГАУ «УМФЦ Кузбасса» (пгт.Крапивинский, ул.Советская, 16) | |
|  | | |
| **3** | ПОСТАНОВЛЕНИЕ  о предварительном согласовании предоставления земельного участка  (принимает уполномоченный орган, КОМИТЕТ выдает заявителю) | |
|  | | |
| **4** | Проведение работ по образованию земельного участка  в соответствии со схемой расположения земельного участка, проектом межевания территории  или уточнению границ земельного участка в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости»  (заинтересованное лицо, кадастровый инженер) | |
|  | | |
| **5** | Кадастровый учет земельного участка  (филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы  государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кемеровской области) | |
|  |  | |
| **6** | ЗАЯВЛЕНИЕ  о предоставлении земельного участка  (заинтересованное лицо направляет в Комитет) | |
|  |  | |
| **7** | ПОСТАНОВЛЕНИЕ  о предоставлении земельного участка (в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование)  (подготавливает Комитет и выдает заявителю) | ДОГОВОР  аренды (купли-продажи, безвозмездного пользования) земельного участка  (подготавливает Комитет и направляет заявителю) |