**За 8 месяцев 2023 года в Кузбассе зарегистрировано более21 тысячи ранее возникших прав собственности**

Речь идёт обо всём периоде действия закона о выявлении правообладателей ранее учтённых объектов недвижимости (№ 518-ФЗ), вступившего в силу 29 июня 2021 года.

За 8 месяцев 2023 года специалисты Управления Росреестра по Кемеровской области – Кузбассу совместно с муниципальными образованиями проанализировали около 250 тысяч объектов.

Итог:

* почти 130 тысяч объектов сняты с кадастрового учёта как дубли или как объекты, не являющиеся объектами капстроительства;
* 15054здания сняты с учёта как прекратившие существование;
* выявлены1539 правообладателей существующих объектов;
* более 21 тысячи собственников, получив разъяснения, самостоятельно обратились за регистрацией ранее возникших прав.

«Регистрация ранее возникшего права на недвижимость обеспечивает доступность и достоверность данных в ЕГРН. Также она помогает гражданам защитить свое имущество от мошенников, своевременно узнать об установлении охранных зон и иных ограничений, получить компенсацию в случае чрезвычайных ситуаций», – напоминает руководитель Управления Росреестра по Кемеровской области – Кузбассу Ольга Тюрина.

**Пресс-служба Управления Росреестра по Кемеровской области – Кузбассу.**