



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАПИВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 18 » 09 2020 г. № 1264  
пгт. Крапивинский

**О проведении торгов по продаже земельного участка  
расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская  
область-Кузбасс, Крапивинский муниципальный округ, поселок  
Каменный, улица Мира 286, кадастровый номер 42:05:0107002:596**

В соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения торгов по продаже и предоставлению в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность, на которые не разграничена, посредством проведения аукциона, на территории Крапивинского муниципального округа, утвержденным решением Совета народных депутатов Крапивинского муниципального округа от 30.06.2020г. №156, руководствуясь Уставом Крапивинского муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса:

1. Провести торги в форме открытого по составу участников аукциона по продаже земельного участка, из земель право собственности на которые не разграничено, общей площадью 1946 кв.м., кадастровый номер 42:05:0107002:596, категория земель - земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Крапивинский муниципальный округ, поселок Каменный, улица Мира 286.

2. Определить следующие условия проведения торгов:

2.1 Начальная цена – 47 093 (сорок семь тысяч девяносто три) рубля.

2.2 Величина повышения цены («шаг аукциона», 3%) – 1412,79 (одна тысяча четыреста двенадцать рублей 79 коп.) рублей.

2.3 Размер задатка для участия в аукционе – 47 093 (сорок семь тысяч девяносто три) рубля.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Крапивинского муниципального округа:

3.1. Выступить в качестве организатора торгов.

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ  
Администрация Крапивинского  
муниципального округа

3.2. Обеспечить размещение извещения о проведении аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления, в Крапивинской газете "Тайдонские родники", а также на официальном сайте администрации Крапивинского муниципального округа, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

4. Установить предельные параметры разрешенного строительства:

4.1 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 метра.

4.2 Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений — 10 этажей.

4.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 90 %.

5. Контроль за исполнением и размещением настоящего постановления на официальном сайте администрации Крапивинского муниципального округа и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации возложить на заместителя главы Крапивинского муниципального округа С.Н.Харламова.

Глава  
Крапивинского муниципального округа



Т.И.Климина