



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС

КРАПИВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАПИВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 17 » августа 2026 № 828
пгт. Крапивинский

**О проведении аукциона (в электронной форме) на право заключения
договора аренды муниципального имущества**

Руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 17.1 и 53 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом муниципального образования Крапивинский муниципальный округ Кемеровской области – Кузбасса, администрация Крапивинского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом провести аукцион (в электронной форме) на право заключения договора аренды муниципального имущества — нежилые помещения (№3,4,5,19,20 на поэтажном плане второго этажа), общей площадью 172,20 кв. м., расположенные по адресу: Кемеровская область, р-н Крапивинский, пгт Зеленогорский, ул Центральная, д 38-8, кадастровый номер 42:05:0101001:936, на следующих условиях:

начальная (минимальная) цена договора в размере ежегодного платежа за пользование имуществом (с учетом НДС) – 155 300,00 руб.,

величина повышения начальной цены договора (шаг аукциона, 5%) – 7 765,00 руб.,

размер задатка за участие в аукционе (20%) – 31 060,00 руб.,

срок действия договора - 5 лет,

целевое назначение – размещение служб, осуществляющих эксплуатацию и содержание жилого фонда Крапивинского муниципального округа.

Участниками аукциона могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации и граждане, являющиеся плательщиками налога на профессиональный доход.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Крапивинского муниципального округа:

2.1. Выступить в качестве организатора торгов.

2.2. Разработать и утвердить документацию об аукционе.

2.3. Обеспечить размещение извещения о проведении аукциона и документации об аукционе, указанном в п.1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (torgi.gov.ru), на электронной площадке АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» (www.sale.zakazrf.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением и размещением настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации возложить на заместителя главы Крапивинского муниципального округа (по экономике) Бобровскую Р.В.

Глава
Крапивинского муниципального округа



Т.И. Климина