

Приложение №8
к конкурсной документации

Копия подготовленного в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения отчета о техническом обследовании передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества

АКТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

УТВЕРЖДАЮ

СОГЛАСОВАНО



Директор ООО «ТЭП»

Сметанин Е.С./

2021 г.



Глава Крапивинского МО

/Климина Т.И./

5" 12 2021 г.

Пгт.Зеленогорский

Обществом с ограниченной ответственностью «Тепло-энергетические предприятия» проведено техническое обследование централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения и по результатам проведенного технического обследования составлен настоящий Акт технического обследования.

Техническое обследование проводилось в отношении следующих объектов:

Объекты водоснабжения:

№ п/п	вид объекта	Наименование имущества	Адрес
Зеленогорское городское поселение			
1	Здание	Здание насосной станции 1 подъем	Кемеровская область, Крапивинский МО, пгт. Зеленогорский
2	Здание	Здание насосной станции 2 подъем	Кемеровская область, Крапивинский МО, пгт. Зеленогорский
3	Здание	Административно лабораторный корпус	Кемеровская область, Крапивинский МО, пгт. Зеленогорский
4	Сооружение	Скважины	Кемеровская область, Крапивинский МО, пгт. Зеленогорский
5	Сооружение	Водопроводные сети	Кемеровская область, Крапивинский МО, пгт. Зеленогорский
Крапивинское городское поселение			
6	Сооружение	Скважины, водонапорные башни	Кемеровский обл., Крапивинский МО, пгт. Крапивинский
7	Здание	Насосно-фильтровальная станция	Кемеровский обл., Крапивинский МО, пгт. Крапивинский ул. Строителей д.1а.

8	Сооружение	Водопроводные сети	Кемеровский обл., Крапивинский МО, пгт.Крапивинский
Борисовское сельское поселение			
9	Сооружение	Скважины	Кемеровская область, Крапивинский МО (вблизи с. Борисово)
10	Здание	Станция подготовки питьевой воды	Кемеровская область, Крапивинский МО (вблизи с. Борисово)
11	Сооружение	Сеть хозяйственно-бытового водопровода	Кемеровская область, Крапивинский МО (вблизи с. Борисово)
12	Сооружение	Скважины	Кемеровская область, Крапивинский МО с. Борисово
13	Сооружение	Водопроводные сети	Кемеровская область, Крапивинский МО, с.Борисово
14	Сооружение	Скважины	Кемеровская область, Крапивинский МО, д.Максимово
15	Сооружение	Водопроводные сети	Кемеровская область, Крапивинский МО, д.Максимово
Каменское сельское поселение			
16	Сооружение	Водопроводные сети с.Каменка: в составе 1 водонапорная башня, 2 скважины	Кемеровская обл.,Крапивинский МО, с.Каменка
17	Сооружение	Водопроводные сети д.Ключи в составе 1 водонапорная башня	Кемеровская обл.,Крапивинский МО, д.Ключи
18	Сооружение	Водопроводные сети с.Арсеново: в составе 1 водонапорная башня, 1 скважина	Кемеровская обл., Крапивинский МО, с.Арсеново
Крапивинское сельское поселение			
19	Сооружение	Водопроводные сети п.Каменный в составе: 4 скважины + 3 водонапорные башни	Кемеровская обл., Крапивинский МО, п.Каменный
20	Сооружение	Водопроводные сети: в составе 1 скважина + водонапорная скважина	Кемеровская обл., Крапивинский МО, с.Междугорное
21	Сооружение	Водопроводные сети: в составе 1 скважины + 1 водонапорная башня	Кемеровская обл., Крапивинский МО, с.Поперечное
Мельковское сельское поселение			
22	Сооружение	Водопроводные сети: в составе 1 водонапорная башня, 1 скважина	Кемеровская обл.Крапивинский МО, д.Бердюгино

23	Сооружение	Водопроводные сети: в составе 2 водонапорные башни, 2 скважины	Кемеровская обл. Крапивинский МО, п. Перехляй
24	Сооружение	Водопроводные сети: в составе 1 водонапорная башня, 1 скважина	Кемеровская обл. Крапивинский МО, п. Ленинка

Шевелевское сельское поселение

25	Сооружение	Водопроводные сети	Кемеровская обл., Крапивинский МО, п. Березовка
26	Сооружение	Водопроводные сети	Кемеровская обл., Крапивинский МО, д. Новобарачаты
27	Сооружение	Водопроводные сети, в том числе: 4 водонапорные башни	Кемеровский обл., Крапивинский МО, д. Шевели
28	Сооружение	Водопроводные сети	Кемеровская обл., Крапивинский МО, д. Сарапки

Барачатское сельское поселение

29	Сооружение	Разводящие сети водоснабжения + 1 скважина	Кемеровская область, Крапивинский МО, д. Скарюпино
30	Сооружение	Водопроводные сети с. Барачаты	Кемеровская область, Крапивинский МО, с. Барачаты
31	Сооружение	Водопроводные сети п. Красные Ключи	Кемеровская область, Крапивинский МО, п. Красные Ключи
32	Сооружение	Водопроводные сети д. Кабаново	Кемеровская область, Крапивинский МО, д. Кабаново

Зеленовское сельское поселение

33	Сооружение	Водопроводные сети + 1 водонапорная башня	Кемеровская область, Крапивинский МО, п. Зеленовский
34	Сооружение	Водопроводные сети	Кемеровская область, Крапивинский МО, п. Плотниковский

Тарадановское сельское поселение

35	Сооружение	Водопроводные сети, скважины	Кемеровская область, Крапивинский МО, с. Тараданово
36	Сооружение	Водопроводные сети + 1 скважина	Кемеровская область, Крапивинский МО, д. Долгополово

Банновское сельское поселение

--	--	--	--

37	Сооружение	Скважины	Кемеровская область, Крапивинский МО, с. Банново
38	Сооружение	Водопроводные сети	Кемеровская область, Крапивинский МО, с. Банново
39	Сооружение	Водопроводные сети + 1 скважина	Кемеровская область, Крапивинский МО, п. Михайловский

Объекты водоотведения:

№ п/п	вид объекта	Наименование имущества	Адрес
Зеленогорское, Крапивинское городское поселение			
1	Здание	Канализационно-насосная станция №1	Кемеровская обл., Крапивинский район, пгт. Зеленогорский
2	Здание	Канализационно-насосная станция №2	Кемеровская область, Крапивинский район, пгт. Крапивинский
3	Здание	Канализационно-насосная станция №3	Кемеровская область, Крапивинский район, пгт. Крапивинский
4	Здание	ОСК (биологические очистные сооружения канализации)	Кемеровская область, Крапивинский район, пгт. Крапивинский
5	Сооружение	Сети канализации КНС-1 до ОКС: в составе 15 тепловых камер	Кемеровская область, Крапивинский район, пгт. Зеленогорский, пгт. Крапивинский
Борисовское сельское поселение			
6	Здание	Фильтровальная станция	Кемеровская обл., Крапивинский район, с. Борисово
7	Сооружение	Канализационные сети	Кемеровская область, Крапивинский район, с. Борисово, санаторий
8	Сооружение	Сеть хозяйственно-бытовой канализации	Кемеровская обл., Крапивинский район, вблизи с. Борисово
9	Здание	Здание биологической очистки	Кемеровская область, р-н Крапивинский, с. Борисово
10	Сооружение	Канализационно-насосная станция	Кемеровская область, р-н Крапивинский, с. Борисово

1. По результатам камерального обследования выявлены следующие параметры, технические характеристики, фактические показатели деятельности организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение (приложение №1).
2. По результатам технической инвентаризации получены следующие сведения и сделаны следующие выводы:
 - выявлены дефекты в отношении следующих объектов технического обследования (приложение №1)
 - оценка технического состояния, процент фактического износа объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения в момент проведения обследования представлены в приложении №1,
 - заключение о техническом состоянии, о возможности и сроках дальнейшей эксплуатации объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения представлены в приложении №1
3. Анализ технико-экономической эффективности существующих технических решений, применяемых в соответствующей централизованной системе, в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами:
 - анализ условий работы оборудования, ликвидация аварий с минимальными затратами и сроками.
4. Рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности, качества, энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения, необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:
 - производить отбор проб воды на химический, бактериологический анализ воды, согласно производственной программы,
 - соблюдение требований техники безопасности и охраны труда,
 - ежегодно проводить промывку, дезинфекцию.

Акт технического обследования составил:

Зам.директора по водоснабжению и водоотведению

О.М. Чубко